



**ПРОДАЖА**

**ОФИС**

**МИНСК, ОРЛОВСКАЯ, 40**

Площадь: **275.60 м<sup>2</sup>**

Цена: **261 8200\$** (НДС 0%)

**Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Район	<b>Центральный</b>
Микрорайон	<b>Червякова, Шевченко</b>
Тип	<b>офис, сфера услуг</b>
Этаж	<b>3</b>
Этажность здания	<b>3</b>
Парковка/машиноместа	<b>есть</b>
Доступ	<b>24/7</b>
Подъездные пути	<b>Отличные подъездные пути</b>
Видеонаблюдение	<b>есть</b>
Цена за 1 кв.м.	<b>950 \$/м<sup>2</sup> (3 346.57р.)</b>
с/у	<b>с/у</b>
Телефон	<b>&gt;5</b>
Отдельный вход	<b>да</b>
Кондиционер	<b>есть</b>

- Офис занимает весь 3 этаж
- Удобное расположение
- Хороший ремонт
- Естественное освещение
- Обеденная зона
- Санузлы
- Приточно-вытяжная вентиляция
- Освещение, отопление, оптоволокно
- Парковка

