



## АРЕНДА

## ТОРГОВОЕ

## МИНСК, НЕМИГА, 5

Площадь: **453 м<sup>2</sup>**

Цена: **25 €/м<sup>2</sup>** (НДС включен)

**Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Район	<b>Центральный</b>
Микрорайон	<b>Независимости, Немига, Романовская слобода</b>
Метро	<b>Немига</b>
Тип	<b>офис, торговое, сфера услуг, производство, кафе/ресторан, стрит ритейл, бизнес центр, торговый центр</b>
Этаж	<b>1,2</b>
Парковка/машиноместа	<b>есть</b>
Доступ	<b>24/7</b>
Подъездные пути	<b>Отличные подъездные пути</b>
Видеонаблюдение	<b>есть</b>
Цена за 1 кв.м.	<b>25 €/м<sup>2</sup> (89.78р.)</b>
с/у	<b>с/у</b>
Отдельный вход	<b>да</b>
Первый этаж	<b>да</b>

Аренда двухэтажного торгового помещения под кафе, кофейню, магазин, сферу услуг, офис. Центр города. Повышенный пешеходный трафик.

- Отдельный вход
- Электричество
- Водоснабжение
- Отопление
- Вентиляция
- Отличные подъездные пути
- Подземная парковка
- Доступ 24/7

