



ПРОДАЖА

ЗДАНИЕ

МИНСК, ПР-Т ПОБЕДИТЕЛЕЙ , 84

Площадь: **84000 м²**

Цена: **885 \$/м²** (НДС включен)

Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Район **Центральный**

Микрорайон **Лебяжий**

Тип **офис, склад, здание, торговое, сфера услуг, производство, кафе/ресторан, стрит ритэйл, бизнес центр, торговый центр**

Парковка/машиноместа **есть**

Доступ **24/7**

Подъездные пути **Отличные подъездные пути**

Видеонаблюдение **есть**

Цена за 1 кв.м. **885 \$/м² (2 521.9р.)**

с/у **с/у**

Телефон **>5**

Отдельный вход **да**

Первый этаж **да**

Продается Торгово-развлекательный центр «Arena City» общей площадью 84 000 м². Единственный торговый центр в районах Веснинка, Радужный, Ржавец. Заполняемость ТРЦ «Arena City» составляет 95%. Вблизи находятся знаковые объекты города: спортивно-развлекательный комплекс «Минск-Арена», гостиничный комплекс «Виктория Олимп Отель», природоохранная зона Дрозды. Сам торговый центр выполнен по итальянскому проекту, отличается своей необычной формой.

Торговый центр отличается выгодным местоположением и развитой инфраструктурой: отличное транспортное сообщение, удобный выезд на МКАД, рядом расположена остановка общественного транспорта, АЗС.

