Сильван-Инвест
Коммерческая недвижимость

+375 (44) 7-800-863, +375 (29) 7-800-863
ООО «Сильван-Инвест» Минск, ул. Кульман, 35А - 9а
www.silvan7800.by, info@silvan7800.by

**ПРОДАЖА**

**ЗДАНИЕ**

**МИНСК, ПР-Т ПОБЕДИТЕЛЕЙ , 84**

Площадь: **84000 м$^2$**

Цена: **885 $/м2** (НДС включен)

**Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

| | |
|---|---|
| Район | **Центральный** |
| Микрорайон | **Лебяжий** |
| Тип | **офис, склад, здание, торговое, сфера услуг, производство, кафе/ресторан, стрит ритэйл, бизнес центр, торговый центр** |
| Парковка/машиноместа | **есть** |
| Доступ | **24/7** |
| Подъездные пути | **Отличные подъездные пути** |
| Видеонаблюдение | **есть** |
| Цена за 1 кв.м. | **885 $/м$^2$ (2 608.71р.)** |
| с/у | **с/у** |
| Телефон | **>5** |
| Отдельный вход | **да** |
| Первый этаж | **да** |

Продается Торгово-развлекательный центр «Arena City» общей площадью 84 000 м2
Единственный торговый центр в районах Веснинка, Радужный, Ржавец. Заполняемость ТРЦ «Arena City» составляет 95%. Вблизи находятся знаковые объекты города: спортивно-развлекательный комплекс «Минск-Арена», гостиничный комплекс «Виктория Олимп Отель», природоохранная зона Дрозды. Сам торговый центр выполнен по итальянскому проекту, отличается своей необычной формой.
Торговый центр отличается выгодным местоположением и развитой инфраструктурой: отличное транспортное сообщение, удобный выезд на МКАД, рядом расположена остановка общественного транспорта, АЗС.

Сильван-Инвест

Сильван-Инвест

Сильван-Инвест

Сильван-Инвест

Сильван-Инвест

Сильван-Инвест