



## **ПРОДАЖА**

### **СКЛАД**

**МИНСКАЯ ОБЛ., МОЛОДЕЧНО, УЛ. СТ. ПРУДЫ**

Площадь: **29515 м<sup>2</sup>**

**Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Тип	<b>склад, здание</b>
Этажность здания	<b>1</b>
Доступ	<b>24/7</b>
Высота потолков	<b>10-12 м</b>
Подъездные пути	<b>Отличные подъездные пути</b>
Цена за 1 кв.м.	<b>Договорная</b>
Отдельный вход	<b>да</b>
Первый этаж	<b>да</b>

#### Преимущества:

1. территория находится вне населенного пункта и по экологическим нормам подходит под размещение любого производства (деревообработка, производство строительных материалов, сухих смесей и т.д., переработка отходов любого класса и т.д.); 2. льготная зона налогообложения; 3. есть возможность размещения таможенного терминала; 4. территорию огибает железнодорожная ветка, рядом находится станция пруд; 5. наличие всех необходимых коммуникаций на территории. Идеально подходит для размещения логистического центра, а также холодильных камер

