



ПРОДАЖА

ТОРГОВОЕ

МИНСК, РАТОМСКАЯ, 7

Площадь: **209.80 м²**

Цена: **345000 \$ /м2** (НДС 0%)

Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Район	Центральный
Микрорайон	Лебяжий
Тип	офис, торговое, сфера услуг, кафе/ресторан, стрит ритейл
Этаж	1
Парковка/машиноместа	есть
Доступ	24/7
Подъездные пути	Отличные подъездные пути
Цена за 1 кв.м.	1 644.4 \$/м² (5 302.04р.)
с/у	с/у
Первый этаж	да
Кондиционер	есть

- Помещение расположено на первом этаже жилого дома
- Идеальная локация
- Плотная жилая застройка
- Доступ 24/7
- Высокие потолки, собственный санузел
- Пожарная сигнализация
- Приточно-вытяжная вентиляция
- Освещение, отопление, высокоскоростной интернет
- Наземная просторная парковка
- Отдельный вход, цокольный этаж
- Дизайнерский ремонт
- Панорамные окна
- Удобные подъездные пути и выезд на МКАД

Помещение расположено по ул. Ратомская (ЖК «Браславский») в престижном микрорайоне «Лебяжий». Высокая концентрация платежеспособной аудитории из числа состоятельных резидентов ЖК «Монтерей», ЖК «Олимпик Парк», ЖК «Браславский», ЖК «Променада», ЖК «ДЗ».

