



## **АРЕНДА**

## ОФИС

МИНСК, КОШЕВОГО ОЛЕГА, 2/А

Площадь: **72.80 м**<sup>2</sup>

Цена: 10,3 €/м2 (НДС 0%)

**Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!** 

Район Партизанский

Тип офис, сфера услуг

Парковка/машиноместа есть

Доступ 24/7

Подъездные пути Отличные подъездные пути

Цена за 1 кв.м. **10.3 €/м² (34.74р.)** 

c/y **c/y** 

Отдельный вход да

- Идеальная локация 2 минуты от ст. м. «Тракторный Завод».
- Объект аренды расположен на четвертом этаже административного пятиэтажного здания и представляет собой две отдельные комнаты, свой санузел, свою кухонную зону. Этаж полностью принадлежит Арендатору и отделён металлической дверью. Собственник находится в этом же здании.

Соседи: страховая компания и аудиторская компания. Арендуют более 10 лет. Тихое уединенное место.

- Потолки 2.80 м
- Освещение, отопление
- Высокоскоростной интернет
- Наземная просторная парковка
- Круглосуточная охрана
- Цена за фактически занимаемую площадь. Арендатор не платит за места общего пользования. Стоимость аренды всего этажа – 750 Евро в эквиваленте.

















