



## **ПРОДАЖА**

### **ОФИС**

**МИНСК, ЛИПКОВСКИЙ ПЕР., 34**

Площадь: **310 - 3548.20 м<sup>2</sup>**

Цена: **500 \$/м<sup>2</sup>** (НДС не включен)

**Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Район	<b>Партизанский</b>
Микрорайон	<b>Степянка</b>
Тип	<b>офис, склад, производство</b>
Парковка/машиноместа	<b>есть</b>
Доступ	<b>24/7</b>
Подъездные пути	<b>Отличные подъездные пути</b>
Видеонаблюдение	<b>есть</b>
Цена за 1 кв.м.	<b>от 500 \$/м<sup>2</sup> (1 700.35р.)</b>
с/у	<b>с/у</b>
Телефон	<b>&gt;5</b>
Отдельный вход	<b>да</b>
Первый этаж	<b>да</b>

Продается административные помещения

- закрытая охраняемая территория. Въезд под шлагбаум
- в помещениях выполнен ремонт, наличие оптоволоконной сети;
- приточно-вытяжная вентиляция, в некоторых кабинетах установлены кондиционеры;
- отдельный вход на 3-й этаж;
- большая удобная парковка возле здания;
- рядом расположены столовая, кафе, в пешей доступности остановка общественного транспорта.

