



## АРЕНДА

## ОФИС

**МИНСК, ЮРОВО-ЗАВАЛЬНАЯ, 13**

Площадь: **149.30 - 1516.40 м<sup>2</sup>**

Цена: **20 €/м<sup>2</sup>** (НДС включен)

**Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Район	<b>Московский</b>
Микрорайон	<b>Немига, Короля</b>
Метро	<b>Немига</b>
Тип	<b>офис, здание, торговое, сфера услуг, кафе/ресторан, стрит ритейл</b>
Этаж	<b>1</b>
Этажность здания	<b>3</b>
Парковка/машиноместа	<b>есть</b>
Доступ	<b>24/7</b>
Высота потолков	<b>8</b>
Подъездные пути	<b>Отличные подъездные пути</b>
Цена за 1 кв.м.	<b>от 20 €/м<sup>2</sup> (68.06р.)</b>
с/у	<b>с/у</b>
Отдельный вход	<b>да</b>
Первый этаж	<b>да</b>

Аренда помещений под кафе, кофейню, магазин, сферу услуг, офис.  
Центр города. Повышенный пешеходный трафик.

- Отдельный вход
- Электричество
- Вентиляция
- Отличные подъездные пути
- Парковка
- Доступ 24/7





