



АРЕНДА

ОФИС

МИНСК, ЛОГОЙСКИЙ ТРАКТ, 37

Площадь: **471.20 м²**

Цена: **7,2 €/м²** (НДС включен)

Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Тип	офис
Этаж	11
Парковка/машиноместа	есть
Доступ	24/7
Подъездные пути	Отличные подъездные пути
Видеонаблюдение	есть
Цена за 1 кв.м.	7.2 €/м² (25.86р.)
с/у	с/у
Телефон	>5
Отдельный вход	да

Современный автономный офис с удобной планировкой в МФК класса В+ «НОРД СИТИ». Офис находится на 12 этаже бизнес-центра. Общая площадь 471,2 кв.м. со свежим косметическим ремонтом. Изолированные помещения, 4 санузла. Вход оснащен электронной системой контроля и управления доступом, а кабинеты и коридор - датчиками движения, в здании эксплуатируются лифты KONE. Бизнес-центр обслуживает профессиональная управляющая компания. Здание находится под круглосуточной охраной и системой наблюдения. Оснащено современными инженерными системами, и собственной газовой котельной. Приточно-вытяжная вентиляция с системой рекуперации воздуха, и эффективные кондиционеры. Высокоскоростной доступ в интернет. Рядом находится 4-х уровневый паркинг с возможностью выкупа машиномест, или заключения долгосрочной аренды. Удобная логистика, близость к МКАД; В здании находятся: банк, аптека, фитнес-клуб, кафе, кондитерская, салон красоты, салоны связи, парикмахерская, супермаркет 24/7 и многое другое.

