



## АРЕНДА

## ТОРГОВОЕ

## МИНСК, СТОРОЖОВСКАЯ, 6

Площадь: **102.70 м<sup>2</sup>**

Цена: **98,40 р./м<sup>2</sup>** (НДС включен)

**Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Район	<b>Центральный</b>
Микрорайон	<b>Независимости, Немига, Романовская слобода</b>
Тип	<b>офис, торговое, сфера услуг, кафе/ресторан, стрит ритэйл</b>
Этаж	<b>1</b>
Год постр.	<b>2011</b>
Парковка/машиноместа	<b>есть</b>
Доступ	<b>24/7</b>
Подъездные пути	<b>Отличные подъездные пути</b>
Видеонаблюдение	<b>есть</b>
Цена за 1 кв.м.	<b>98.4 р/м<sup>2</sup></b>
с/у	<b>с/у</b>
Телефон	<b>&gt;5</b>
Отдельный вход	<b>да</b>
Первый этаж	<b>да</b>
Кондиционер	<b>есть</b>

- Помещение расположено на 1 этаже, отдельный вход + черновой вход со стороны двора.
- Статусная локация
- Удобное расположение
- Хороший ремонт
- Панорамное остекление

- Приточно-вытяжная вентиляция
- Освещение, отопление, оптоволокно
- Наземная парковка

Удобные подъездные пути – рядом расположены остановки общественного транспорта. В пешей доступности ст. метро «Немига».

Рядом расположено множество магазинов, кафе, кофеен, рестораны, аптеки.  
В шаговой доступности набережная реки Свислочь, парк, зоны отдыха разной направленности.

