



ПРОДАЖА

ТОРГОВОЕ

МИНСК, УМАНСКАЯ, 54

Площадь: **197.80 м²**

Цена: **216 000 \$/м²** (НДС 0%)

Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Район	Московский
Микрорайон	Уманская, Железнодорожная, Грушевская
Тип	торговое, сфера услуг
Этаж	1
Парковка/машиноместа	есть
Подъездные пути	Отличные подъездные пути
Видеонаблюдение	есть
Цена за 1 кв.м.	1 092 \$/м² (3 416.21р.)
с/у	с/у
Отдельный вход	да
Первый этаж	да
Кондиционер	есть

Продажа торгового помещения, площадью 197,8 кв.м. с сетевым арендатором, МАП 2770\$ со сроком окупаемостью 8-9 лет, расположенного в ТЦ «GLOBO».

ТЦ «GLOBO» расположен напротив выхода из ст. метро «Михалова». В двух минутах ходьбы от ТЦ находится крупный бизнес-центр OMEGA Tower, фитнес-центр Адреналин и теннисные корты, создающие высокий трафик посещаемости.

