



**ПРОДАЖА**

**ТОРГОВОЕ**

**МИНСК, ДИМИТРОВА, 5**

Площадь: **293.20 м<sup>2</sup>**

Цена: **3800 \$/м<sup>2</sup>** (НДС не включен)

**Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Район	<b>Центральный</b>
Микрорайон	<b>Независимости, Немига, Романовская слобода</b>
Метро	<b>Немига</b>
Тип	<b>офис, торговое, сфера услуг, кафе/ресторан, стрит ритейл</b>
Этаж	<b>1</b>
Этажность здания	<b>6</b>
Год постр.	<b>2003</b>
Цена за 1 кв.м.	<b>3 800 \$/м<sup>2</sup> (13 193.6р.)</b>
с/у	<b>с/у</b>
Телефон	<b>4</b>
Отдельный вход	<b>да</b>
Первый этаж	<b>да</b>
Кондиционер	<b>есть</b>

Помещение с отдельным входом расположено на 1-м этаже жилого дома:

- качественный ремонт, окна в пол, свой санузел;
- система кондиционирования и вентиляции;
- удобная парковка возле дома;
- преимущественное местоположение: исторический центр города, в пешеходной доступности - ст. метро «Немига», рядом находятся ТРЦ «Galleria Minsk», отель «DoubleTree by Hilton».



