



ПРОДАЖА

КАФЕ/РЕСТОРАН

МИНСК, ПЕР. ВЕСНИНКА, 16

Площадь: **364.40 м²**

Цена: **3500 \$/м²** (НДС 0%)

Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Район	Центральный
Микрорайон	Дрозды
Тип	офис, торговое, сфера услуг, кафе/ресторан
Этаж	1
Этажность здания	4
Год постр.	2022
Парковка/машиноместа	есть
Доступ	24/7
Подъездные пути	Отличные подъездные пути
Видеонаблюдение	есть
Цена за 1 кв.м.	3 500 \$/м² (11 285.05р.)
с/у	с/у
Отдельный вход	да
Первый этаж	да

- Статусная локация
- Удобное расположение
- Близость к МКАД
- Панорамное остекление

- Приточно-вытяжная вентиляция
- Освещение, отопление, оптоволокно
- Наземная парковка
- Закрытая территория - въезд под шлагбаум.
- Представительное лобби

Вблизи множество кафе, кофеен, рестораны, банки, аптеки.

Удобные подъездные пути - рядом расположены остановки общественного транспорта. удобный выезд на МКАД.

При выходе из здания расположен парк, зоны отдыха разной направленности.
Возможна продажа

