



## **ПРОДАЖА**

### **ОФИС**

**ГОМЕЛЬ, УЛ. ПР-Т ОКТЯБРЯ, Д. 1**

Площадь: **162.80 м<sup>2</sup>**

Цена: **90500\$** (НДС включен)

**Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Тип	<b>офис, склад, торговое, сфера услуг, производство, стрит ритейл</b>
Этаж	<b>1</b>
Этажность здания	<b>2</b>
Парковка/машиноместа	<b>есть</b>
Доступ	<b>24/7</b>
Подъездные пути	<b>Отличные подъездные пути</b>
Цена за 1 кв.м.	<b>555.9 \$/м<sup>2</sup> (1 913.96р.)</b>
с/у	<b>с/у</b>
Отдельный вход	<b>да</b>
Первый этаж	<b>да</b>
Площадь зем. участка	<b>0.63 га</b>

Продажа административного помещения, расположенного на 1 этаже жилого монолитного дома, 2004 года реконструкции

Подходит под офис, сферу услуг, торговлю.

- Отдельный вход
- Электричество
- Водоснабжение
- Отопление
- Вентиляция
- Отличные подъездные пути
- Доступ 24/7

