



## АРЕНДА

### ОФИС

**МИНСК, НЕЗАВИСИМОСТИ ПР., 186**

Площадь: **228.70 м<sup>2</sup>**

Цена: **10 €/м<sup>2</sup>** (НДС включен)

**Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Метро	<b>Уручье</b>
Тип	<b>офис, сфера услуг</b>
Этаж	<b>13</b>
Этажность здания	<b>13</b>
Парковка/машиноместа	<b>есть</b>
Доступ	<b>24/7</b>
Подъездные пути	<b>Отличные подъездные пути</b>
Видеонаблюдение	<b>есть</b>
Цена за 1 кв.м.	<b>10 €/м<sup>2</sup> (33.79р.)</b>
с/у	<b>с/у</b>
Телефон	<b>&gt;5</b>
Отдельный вход	<b>да</b>
Кондиционер	<b>есть</b>

- Офис расположен на 13 этаже
- Статусная локация
- Удобное расположение
- Близость к МКАД
- Хороший ремонт

- Обеденная зона
- Санузлы
- Приточно-вытяжная вентиляция
- Освещение, отопление, оптоволокно
- Наземная парковка
- Представительное лобби с рестораном
- В здании расположено отделение банка

Удобные подъездные пути - рядом расположены остановки общественного транспорта. В пешей доступности ст. метро «Уручье», удобный выезд на МКАД.

В здании расположено множество магазинов, кафе, кофеен, рестораны



