



ПРОДАЖА

СФЕРА УСЛУГ

ТОЛОЧИН, УЛ. ЛУЗГИНА, д. 1

Площадь: **440.20 м²**

Цена: **62600\$** (НДС не включен)

Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Тип **сфера услуг**

Этаж **1**

Этажность здания **1**

Год постр. **1990**

Парковка/машиноместа **есть**

Доступ **24/7**

Подъездные пути **Отличные подъездные пути**

Цена за 1 кв.м. **141.3 \$/м² (402.95р.)**

c/у **c/у**

Отдельный вход **да**

Площадь зем. участка **0.1924 га**

Здание расположено в месте с высокой проходимостью, рядом находится банк.

Целевое назначение: магазин, телерадиомастерская.

- Удобное расположение
- Приточно-вытяжная вентиляция
- Освещение, отопление
- Наземная парковка
- Высокая проходимость
- Готовый бизнес

Удобные подъездные пути – рядом расположены остановки общественного транспорта.



