



## **ПРОДАЖА**

### **ЗДАНИЕ**

#### **МИНСК, СЕРДИЧА, 10/А**

Площадь: **733.50 м<sup>2</sup>**

Цена: **420000\$** (НДС включен)

**Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Метро	<b>Пушкинская</b>
Тип	<b>офис, здание, торговое, сфера услуг, кафе/ресторан, стрит ритейл, бизнес центр, торговый центр</b>
Этажность здания	<b>2</b>
Парковка/машиноместа	<b>есть</b>
Доступ	<b>24/7</b>
Подъездные пути	<b>Отличные подъездные пути</b>
Цена за 1 кв.м.	<b>572.6 \$/м<sup>2</sup> (1 850.24р.)</b>
Отдельный вход	<b>да</b>
Площадь зем. участка	<b>0,0755 га</b>

Продажа 2 -этажного незавершенного законсервированного капитального строения под офисы, магазин, аптеку, сферу услуг, расположенного на земельном участке 0,0755 га

Площади:

262.4 м2 (1-й этаж)

471.1 м2 (2-й этаж)

Запроектированы:

- Отдельный вход
- Электричество
- Водоснабжение
- Отопление
- Вентиляция с искусственным и естественным побуждением
- Отличные подъездные пути
- Доступ 24/7
- Под чистовую отделку

