




**Сильван-Инвест**  
Агентство Недвижимости

## ПРОДАЖА

### СКЛАД

**МИНСКАЯ ОБЛ., СТОЛБЦОВСКИЙ Р-Н,  
НОВОКОЛОСОВО, УЛ. ПОБЕДЫ, Д. 10/В**

Площадь: **1521 - 3303 м<sup>2</sup>**

Цена: **160000€** (НДС нет)

**Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Тип **склад, здание, производство**

Этаж **1**

Этажность здания **1**

Парковка/машиноместа **есть**

Доступ **24/7**

Электр. (мощность) **300 кВт**

Высота потолков **3,7м - 4,7м**

Подъездные пути **Отличные подъездные пути**

Цена за 1 кв.м. **от 48.44 €/м<sup>2</sup> (163.31р.)**

Отдельный вход **да**

Первый этаж **да**

Площадь зем. участка **0.5364 га**

Слады с высокими потолками под хранилища, торговые базы. Здания одноэтажные, с кирпичными стенами.

Высота потолков у стен – от 3,7м, в центре – до 4,7м.

Удобные подъездные пути.

Преимущества:

- все необходимые условия для работы
- территория 0,5364 га
- цельные одноэтажные кирпичные хранилища
- стены - кирпич
- пол - бетон
- двери- металл
- стоянка
- две рампы
- круглосуточный доступ
- действующая ж/д ветка
- канализация

- вблизи транспортная развязка
- огороженная территория

