



АРЕНДА

ЗДАНИЕ

МИНСК, СМОЛЯЧКОВА, 19

Площадь: **100 - 2669.20 м²**

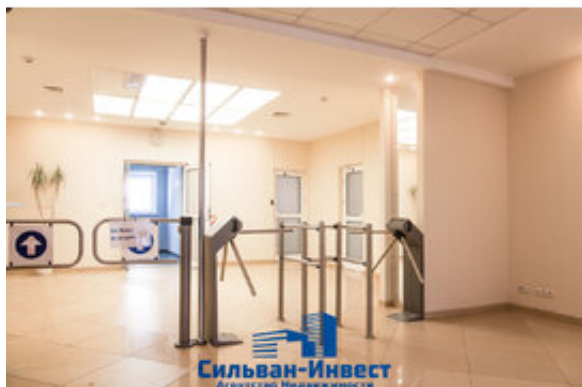
Цена: **8 €/м²** (НДС включен)

Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!

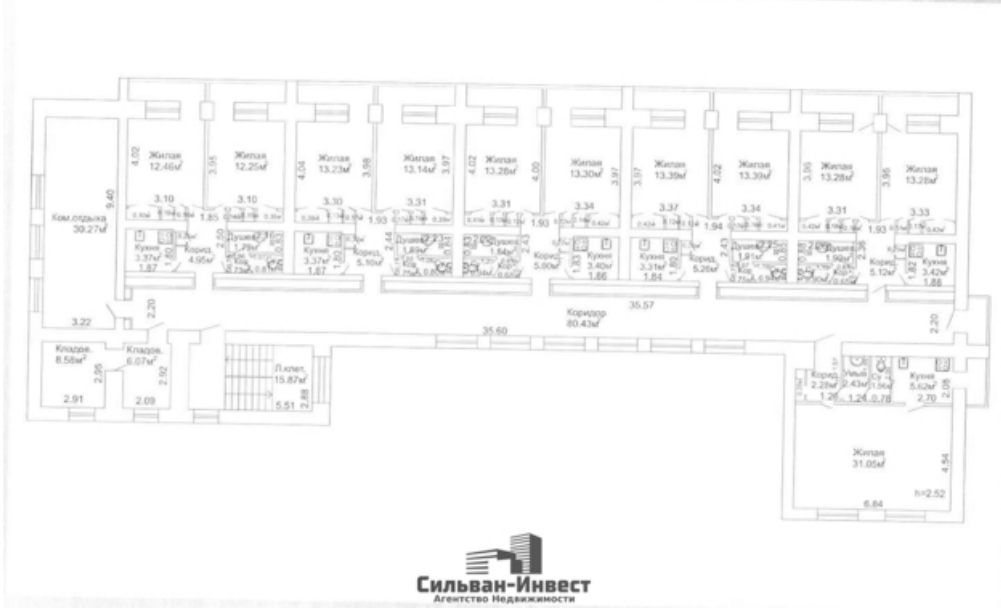
Тип	здание, торговое, сфера услуг
Этажность здания	5
Парковка/машиноместа	есть
Доступ	24/7
Подъездные пути	Отличные подъездные пути
Цена за 1 кв.м.	от 8 €/м² (28.73р.)
с/у	с/у
Отдельный вход	да

5-этажное отдельно стоящее здание расположено на земельном участке площадью 0,1057 га (право постоянного пользования):

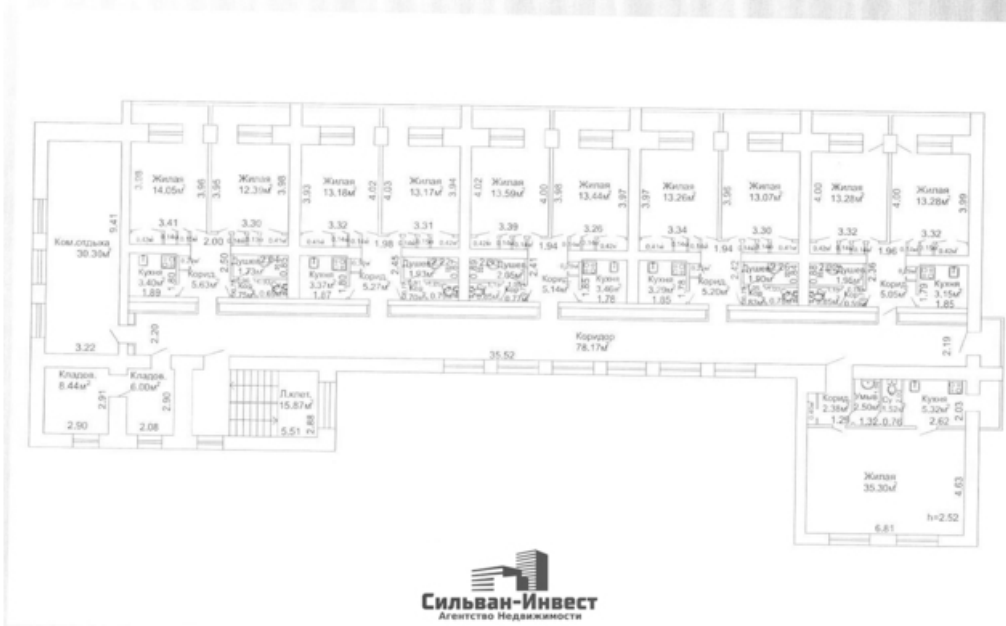
- этажность: цоколь, 1-5 этажи и надстройка, 2014г. реконструкция;
- коммуникации: отопление, вода, канализация, электричество, оптоволокно;
- естественное освещение;
- доступ 24/7;
- удобное местоположение: в пешеходной доступности от станций метро «Площадь Победы» и «Площадь Я.Коласа». В районе с сформированной инфраструктурой (Золотая горка), в непосредственной близости расположены продуктовые магазины, точки общественного питания, банки.



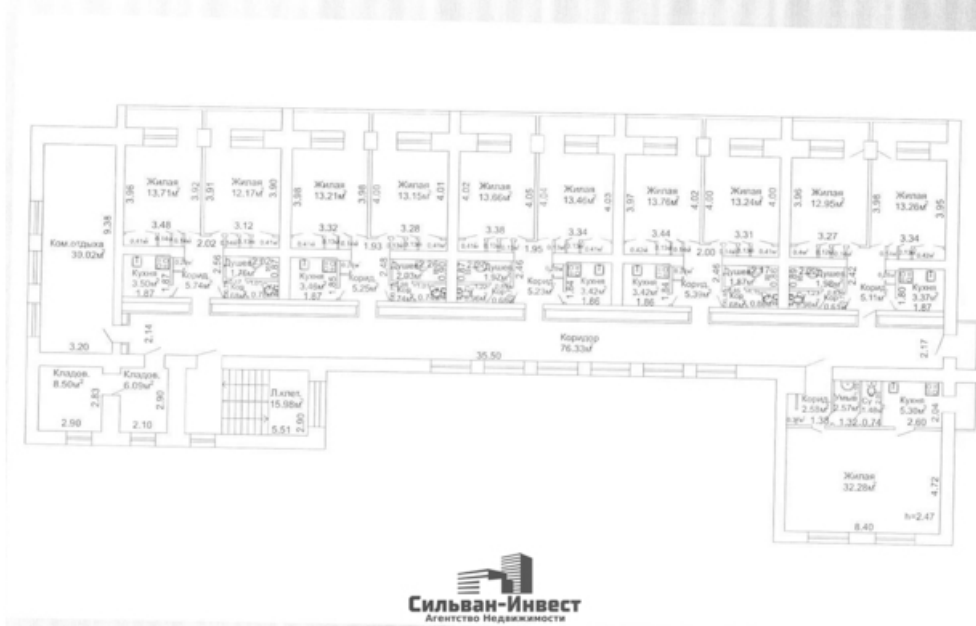
План помещений 2 этаж



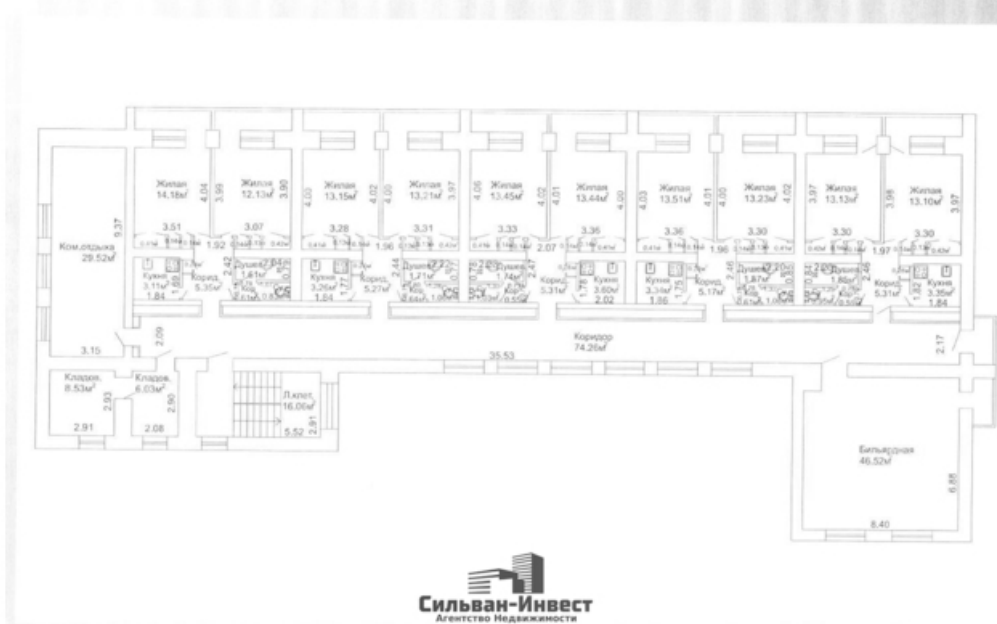
План помещений 3 этаж



План помещений 4 этаж



План помещений 5 этаж



План помещений надстройки

