



АРЕНДА

ЗДАНИЕ

МИНСК, СМОЛЯЧКОВА, 19

Площадь: 100 - 2669.20 м²

Цена: 8 €/м² (НДС включен)

Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Тип **здание, торговое, сфера услуг**

Этажность здания **5**

Парковка/машиноместа **есть**

Доступ **24/7**

Подъездные пути **Отличные подъездные пути**

Цена за 1 кв.м. **от 8 €/м² (27.05р.)**

c/у **c/у**

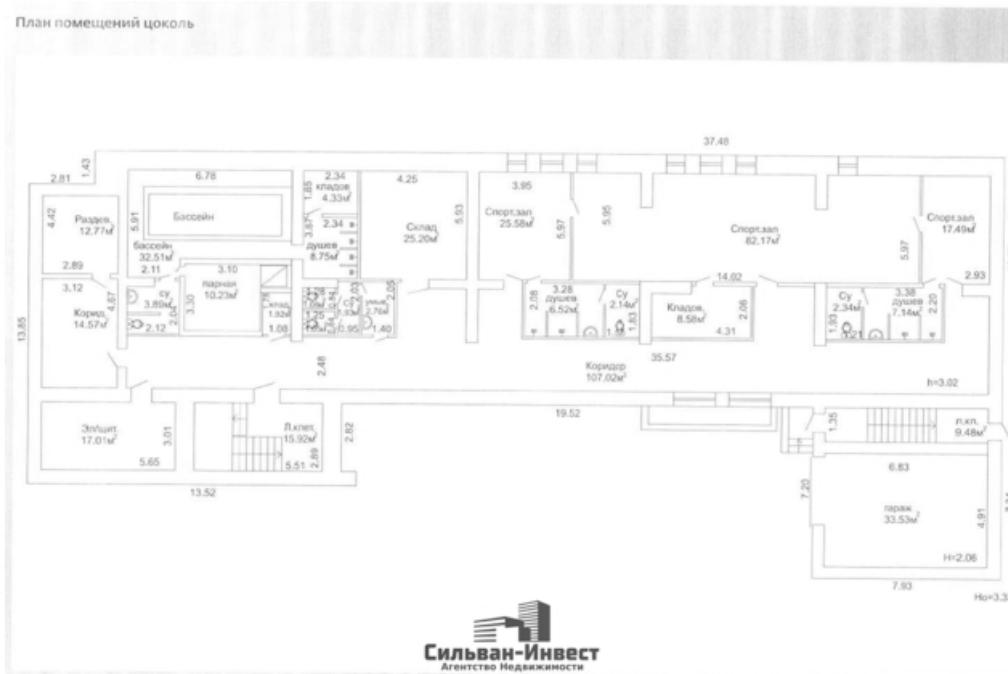
Отдельный вход **да**

5-этажное отдельно стоящее здание расположено на земельном участке площадью 0,1057 га (право постоянного пользования):

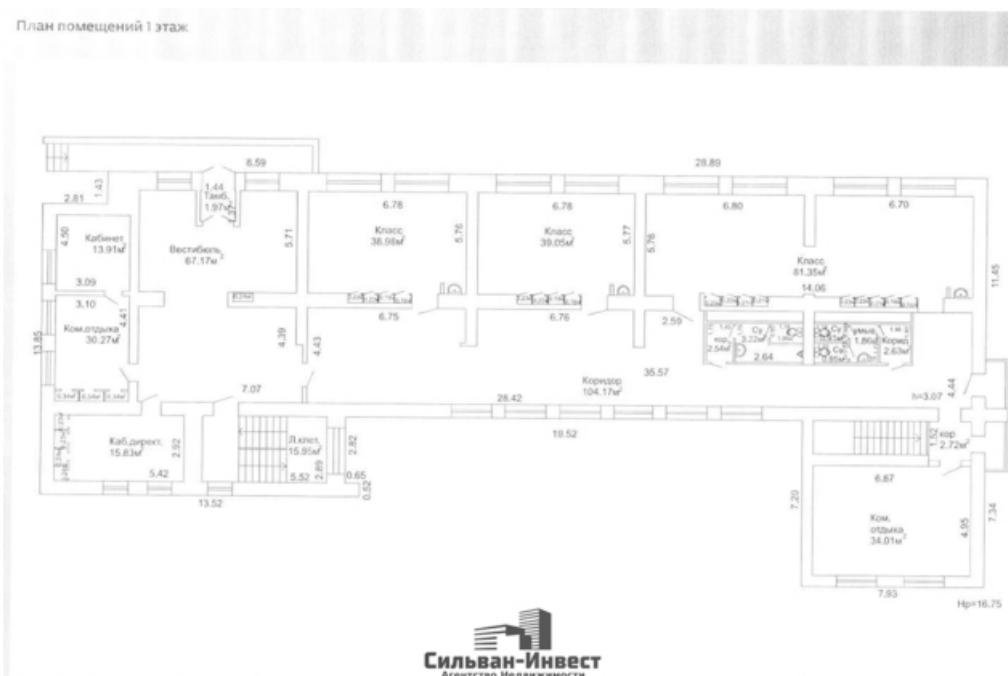
- этажность: цоколь, 1-5 этажи и надстройка, 2014г. реконструкция;
- коммуникации: отопление, вода, канализация, электричество, оптоволокно;
- естественное освещение;
- доступ 24/7;
- удобное местоположение: в пешеходной доступности от станций метро «Площадь Победы» и «Площадь Я.Коласа». В районе сформированной инфраструктурой (Золотая горка), в непосредственной близости расположены продуктовые магазины, точки общественного питания, банки.



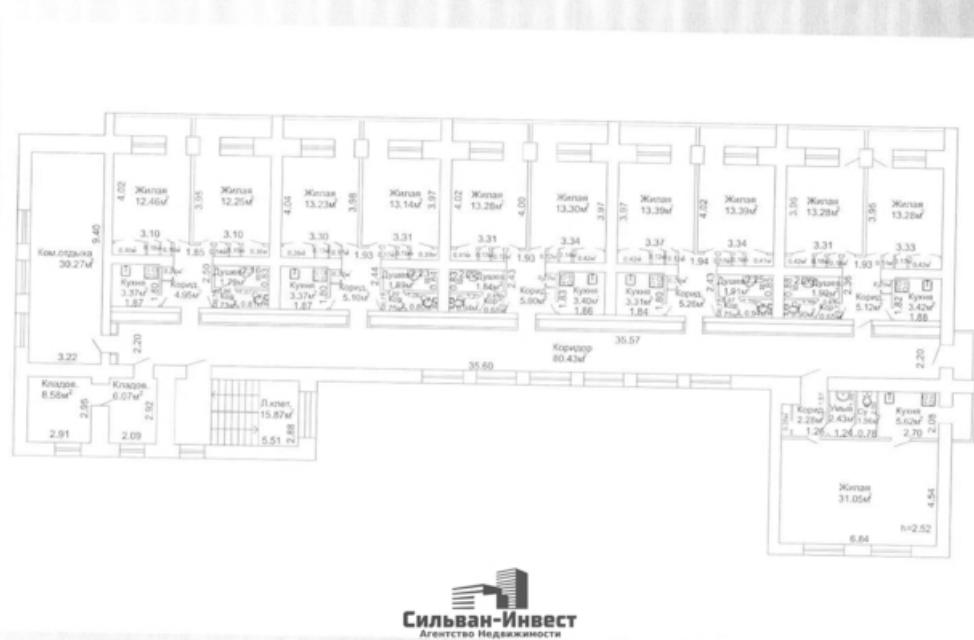
План помещений цоколь



План помещений 1 этаж

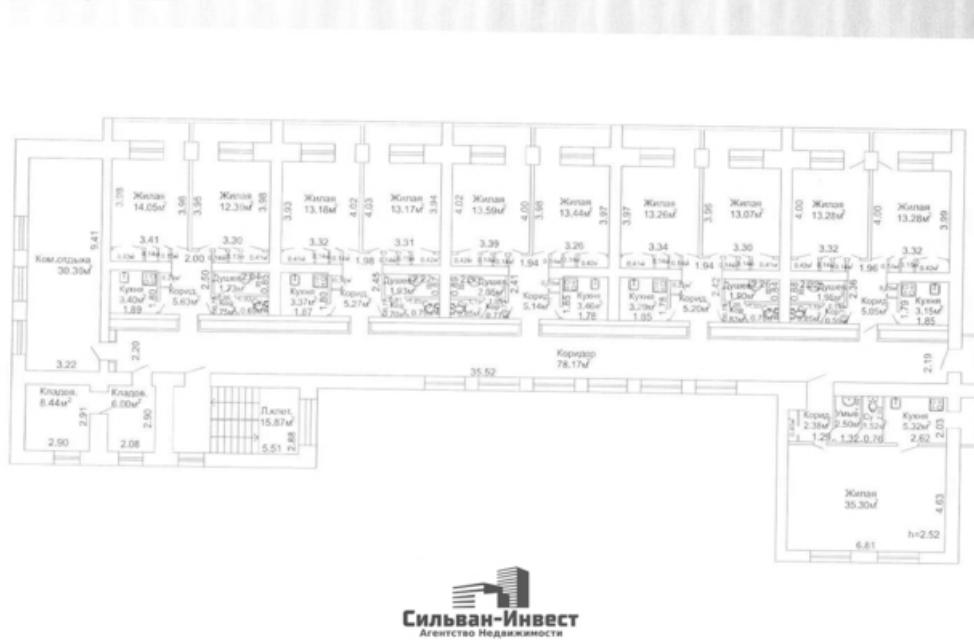


План помещений 2 этаж



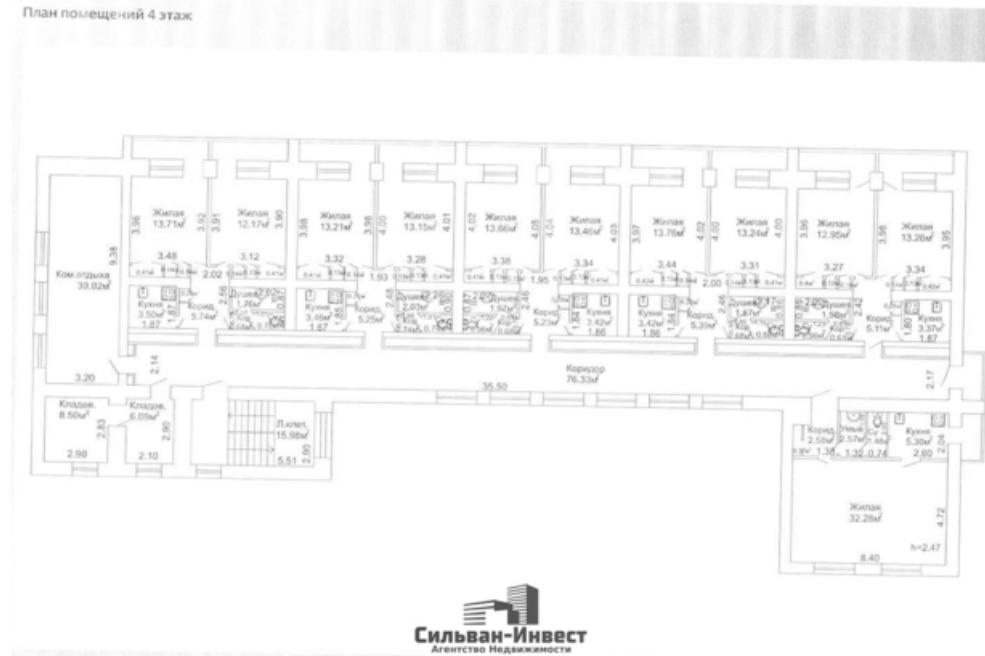

Сильван-Инвест
 Агентство Недвижимости

План помещений 3 этаж



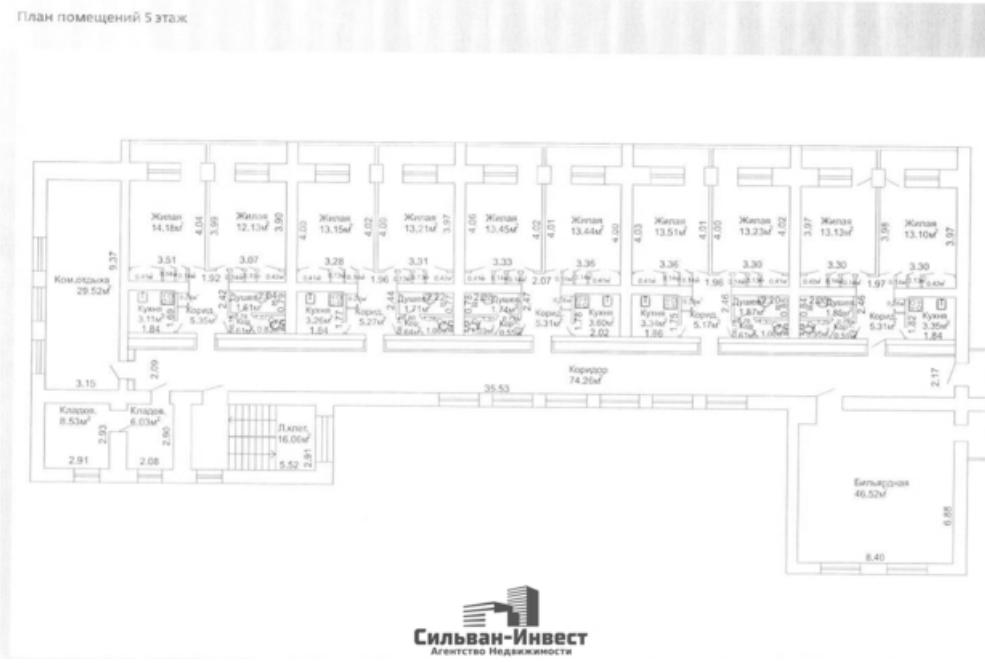

Сильван-Инвест
 Агентство Недвижимости

План помещений 4 этаж




Сильван-Инвест
 Агентство Недвижимости

План помещений 5 этаж




Сильван-Инвест
 Агентство Недвижимости

План помещений надстройка

