Сильван-Инвест
Коммерческая недвижимость

+375 (44) 7-800-863, +375 (29) 7-800-863
ООО «Сильван-Инвест» Минск, ул. Кульман, 35А - 9а
www.silvan7800.by, info@silvan7800.by

ПРОДАЖА

СКЛАД

ЗАСЛАВЛЬ, УЛ. СОВЕТСКАЯ, Д. 136/А/2

Площадь: **1684 м^2**

Цена: **1 010 400€** (НДС не включен)

Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Тип	**офис, склад, здание, сфера услуг, производство**
Этажность здания	**2**
Год постр.	**2017**
Парковка/машиноместа	**есть**
Доступ	**24/7**
Электр. (мощность)	**50 кВт**
Высота потолков	**12 м**
Подъездные пути	**Отличные подъездные пути**
Цена за 1 кв.м.	**600 €/м^2 (1 981.44р.)**
с/у	**с/у**
Отдельный вход	**да**

Продается отапливаемое здание склада с высокими потолками 12 м. Вместимость 2740 паллето - мест. Административные помещения общей площадью 220 м2 (расположены на 2 этажах по 110 м2). Общая площадь складских помещений 1464 м2. Наличие рампы со съездом для погрузчика. В 2021 году была проведена полная реконструкция здания.
Преимущества:
• все необходимые условия для работы
• офисы помещения для администрации
• мощность 50 мВт
• собственная КТП
• высота потолков склада — 12 м
• 6-тиярусное хранение
• стены - металлоконструкция
• пол – бетон
• двери - металлические роллеты
• стоянка
• 3 рампы
• круглосуточный доступ
• холодное и горячее водоснабжение
• канализация

- собственная котельная
- удобные подъездные пути

Сильван-Инвест
Агентство Недвижимости