



## ПРОДАЖА

### ОФИС

#### МИНСК, ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНАЯ, 33 /А

Площадь: **295.80 - 896.10 м<sup>2</sup>**

Цена: **1 344 150\$** (НДС включен)

**Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Тип	<b>офис, сфера услуг</b>
Этаж	<b>6-8</b>
Этажность здания	<b>8</b>
Год постр.	<b>2016</b>
Парковка/машиноместа	<b>есть</b>
Доступ	<b>24/7</b>
Подъездные пути	<b>Отличные подъездные пути</b>
Видеонаблюдение	<b>есть</b>
Цена за 1 кв.м.	<b>от 1 500 \$/м<sup>2</sup> (4 388.85р.)</b>
с/у	<b>с/у</b>

#### Преимущества:

- Офисы расположены на 6,7,8 этажах
- Статусная локация
- Удобное расположение
- Удобный выезд на МКАД
- Хороший ремонт
- Светлые помещения
- Обеденная зона
- Просторные кабинеты
- Приточно-вытяжная вентиляция
- Освещение, отопление, оптоволокно
- Наземная парковка
- Представительное лобби

Удобные подъездные пути – рядом расположены остановки общественного транспорта. В пешей доступности ст. метро «Михалово».

