



**Сильван-Инвест**  
Агентство Недвижимости

## АРЕНДА

### СКЛАД

**МИНСКАЯ ОБЛ., БОРИСОВСКИЙ Р-Н,  
ПЕРЕСАДЫ, УЛ. ЦЕНТРАЛЬНАЯ, Д. 2/Б**

Площадь: **1500.60 м<sup>2</sup>**

Цена: **1,29 \$/м<sup>2</sup>** (НДС не включен)

**Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Тип **офис, склад, здание, торговое, сфера услуг, производство**

Этажность здания **2**

Парковка/машиноместа **есть**

Доступ **24/7**

Электр. (мощность) **400 квт**

Подъездные пути **Отличные подъездные пути**

Цена за 1 кв.м. **1.29 \$/м<sup>2</sup> (3.71р.)**

с/у **с/у**

Отдельный вход **да**

Первый этаж **да**

Площадь зем. участка **0,3 га га**

#### **Характеристика объекта:**

- помещения для персонала: офисные, гардероб, душевые, комната приема пищи;
- все коммуникации: электроснабжение, водоснабжение, канализация, отопление, вентиляция;
- грузовой лифт (подвал - 2-й этаж);
- электрическая мощность - 400 кВт;
- интернет (оптоволокно);
- прилегающая территория - 0,3 Га;
- рампа;
- огороженная территория;
- удобные подъездные пути с асфальтовым покрытием.

