



## АРЕНДА

## ОФИС

## МИНСК, ПИОНЕРСКАЯ, 45

Площадь: **1639.80 м<sup>2</sup>**

Цена: **44 руб./м<sup>2</sup>** (НДС не включен)

**Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Тип	<b>офис, здание, торговое, сфера услуг, стрит ритэйл, бизнес центр, торговый центр</b>
Этажность здания	<b>4</b>
Парковка/машиноместа	<b>есть</b>
Доступ	<b>24/7</b>
Подъездные пути	<b>Отличные подъездные пути</b>
Цена за 1 кв.м.	<b>44 р/м<sup>2</sup></b>
с/у	<b>с/у</b>
Телефон	<b>4</b>
Отдельный вход	<b>да</b>
Первый этаж	<b>да</b>
Кондиционер	<b>есть</b>

### Характеристики:

- оригинальное дизайнерское решение в оформлении интерьера;
- система кондиционирования и вентиляции;
- видеонаблюдение, оптоволоконная сеть;
- конференц-зал, специализированные и вспомогательные кабинеты, помещение кухни и приема пищи;
- охраняемая парковка на 30 машиномест, оборудованная шлагбаумом;
- удобное транспортное сообщение, в непосредственной близости расположена остановка общественного транспорта;
- земельный участок 0,1882 га.





3-й этаж



Подвал



