



ПРОДАЖА

ЗДАНИЕ

МОЛОДЕЧНЕНСКИЙ Р-Н, С/С ЛЕБЕДЕВСКИЙ

Площадь: **15000 м²**

Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Тип	склад, производство
Этаж	1
Этажность здания	1
Парковка/машиноместа	есть
Доступ	24/7
Подъездные пути	Отличные подъездные пути
Цена за 1 кв.м.	Договорная
Отдельный вход	да
Первый этаж	да
Площадь зем. участка	8,83 га га

Преимущества:

1. территория находится вне населенного пункта и по экологическим нормам подходит под размещение любого производства (деревообработка, производство строительных материалов, сухих смесей и т.д., переработка отходов любого класса и т.д.);
2. льготная зона налогообложения;
3. есть возможность размещения таможенного терминала ;
4. территорию огибает железнодорожная ветка, рядом находится станция пруд;
5. наличие всех необходимых коммуникаций на территории.

Идеально подходит для размещения логистического центра, а также холодильных камер.

Возможна аренда с правом дальнейшего выкупа.

Продавец не оплачивает услуги риэлтерской организации.

