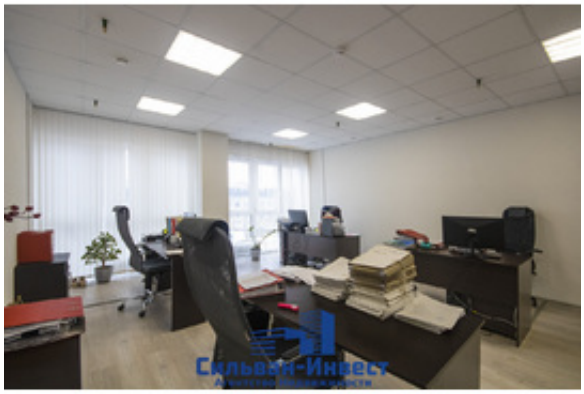
Сильван-Инвест
Коммерческая недвижимость

+375 (44) 7-800-863, +375 (29) 7-800-863
ООО «Сильван-Инвест» Минск, ул. Кульман, 35А - 9а
www.silvan7800.by, info@silvan7800.by



АРЕНДА

ОФИС

МИНСК, РУДОБЕЛЬСКАЯ, 3

Площадь: **190.90 м^2**

Цена: **8 €/м2** (НДС включен)

Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Тип	**офис, торговое, сфера услуг**
Этаж	**1**
Этажность здания	**1**
Парковка/машиноместа	**есть**
Доступ	**24/7**
Подъездные пути	**Отличные подъездные пути**
Цена за 1 кв.м.	**8 €/м^2 (27.89р.)**
с/у	**с/у**
Первый этаж	**да**

Офисное помещение площадью 190,9 кв.м. в торговом центре GreenTime, расположенном на пересечении улиц Кабушкина и Шишкина, в нескольких минутах ходьбы от Партизанского проспекта и станции метро Автозаводская , в зоне жилой застройки ЖК Малая родина .
С отделкой:
- стены - окрашены;
- пол - плитка;
Коммуникации:
- приточно-вытяжная вентиляция;
- установлен счетчик на электроэнергию;
- вода/ канализация.
Снаружи на фасадной части здания есть возможность установки рекламной конструкции.
Общая площадь торгового комплекса составляет 33 000 кв.м, торговая площадь составляет 13 000 кв.м. Якорным продуктовым оператором является гипермаркет Green площадью 3 700 кв.м.
На паркингах торгового комплекса застройщиком будут установлены зарядные станции для электромобилей.

Сильван-Инвест

Сильван-Инвест

Сильван-Инвест

Сильван-Инвест

Сильван-Инвест