



## АРЕНДА

## ТОРГОВОЕ

## МИНСК, РУДОБЕЛЬСКАЯ, 3

Площадь: **1119.10 м<sup>2</sup>**

Цена: **15 €/м<sup>2</sup>** (НДС включен)

**Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Тип	<b>торговое, сфера услуг, кафе/ресторан, стрит ритейл</b>
Этаж	<b>1</b>
Парковка/машиноместа	<b>есть</b>
Доступ	<b>24/7</b>
Подъездные пути	<b>Отличные подъездные пути</b>
Видеонаблюдение	<b>есть</b>
Цена за 1 кв.м.	<b>15 €/м<sup>2</sup> (53.48р.)</b>
с/у	<b>с/у</b>
Телефон	<b>5</b>
Первый этаж	<b>да</b>

Торговое помещение площадью 1119,1 кв.м. в торговом центре GreenTime, расположенном на пересечении улиц Кабушкина и Шишкина, в нескольких минутах ходьбы от Партизанского проспекта и станции метро Автозаводская, в зоне жилой застройки ЖК Малая родина.

С отделкой:

- стены - окрашены;
- пол - плитка;

Коммуникации:

- приточно-вытяжная вентиляция;
- установлен счетчик на электроэнергию;
- есть возможность подвода воды/ канализации.

Снаружи на фасадной части здания есть возможность установки рекламной конструкции.

