



## АРЕНДА

## ЗДАНИЕ

**МИНСК, НЕКРАСОВА, 31**

Площадь: **200 - 3345.90 м<sup>2</sup>**

Цена: **9 €/ м2** (НДС 0%)

|                      |                                       |
|----------------------|---------------------------------------|
| Тип                  | <b>здание, торговое, сфера услуг</b>  |
| Этажность здания     | <b>2</b>                              |
| Парковка/машиноместа | <b>есть</b>                           |
| Доступ               | <b>24/7</b>                           |
| Подъездные пути      | <b>Отличные подъездные пути</b>       |
| Цена за 1 кв.м.      | <b>от 9 €/м<sup>2</sup> (30.48р.)</b> |
| с/у                  | <b>с/у</b>                            |
| Телефон              | <b>&gt;5</b>                          |
| Отдельный вход       | <b>да</b>                             |

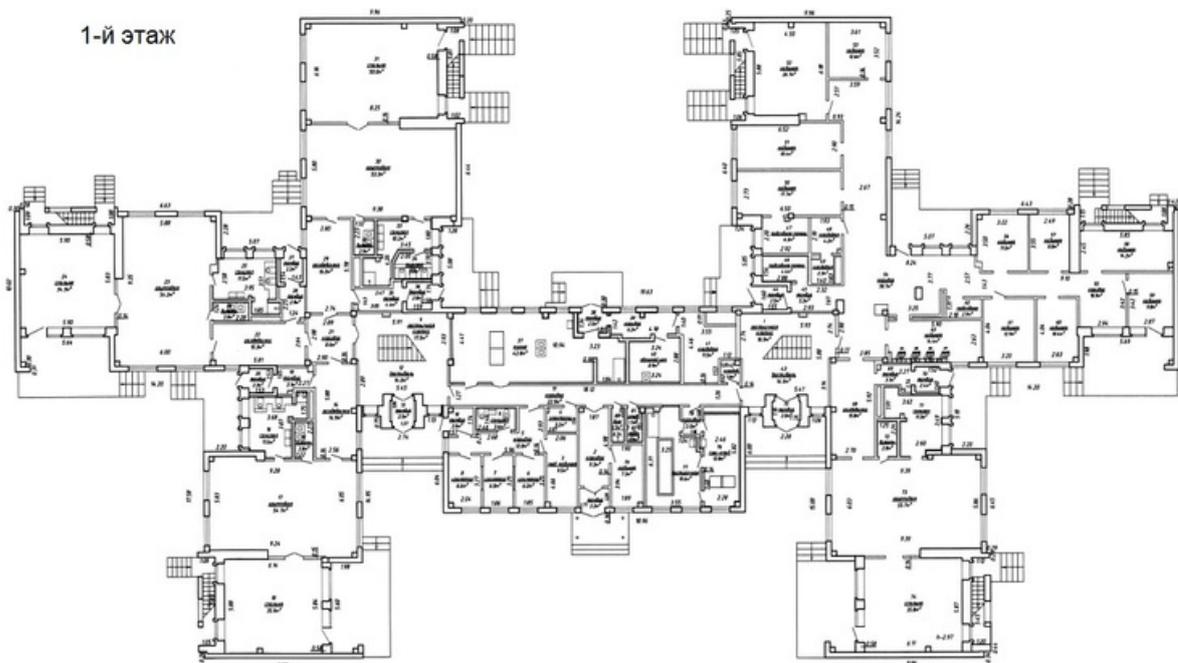
Подойдет под авто-школу, образовательный центр, детский развивающий центр, компьютерный клуб, репетиторство, курсы, подготовка кадров, лингвистические курсы, детское развлекательное учреждение

### Характеристики:

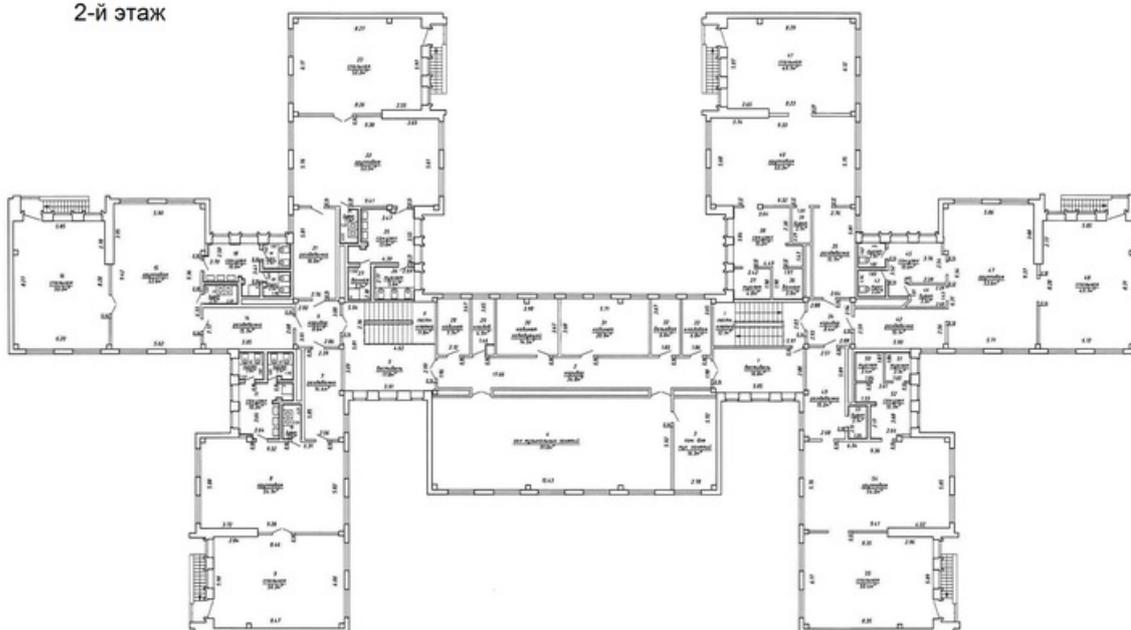
- Помещения расположены на 1, 2 этажах
- Наличие цокольного этажа - Удобное расположение
- Хороший ремонт
- Светлые кабинеты
- Санузлы
- Приточно - вытяжная вентиляция
- Освещение, отопление, оптоволокно
- Наземная парковка
- Детские игровые площадки на территории
- Территория обнесена забором



1-й этаж



2-й этаж



План тех.подполья

