Сильван-Инвест
Коммерческая недвижимость

+375 (44) 7-800-863, +375 (29) 7-800-863
ООО «Сильван-Инвест» Минск, ул. Кульман, 35А - 9а
www.silvan7800.by, info@silvan7800.by

АРЕНДА

ОФИС

МИНСК, КУЛЬМАН, 35 /А

Площадь: **90 м^2**

Цена: **8 €/м2** (НДС 0%)

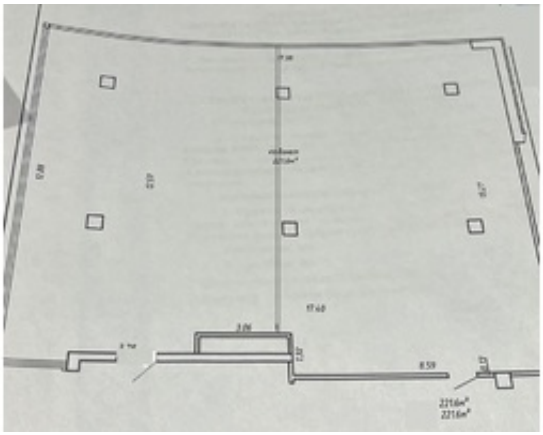
Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!

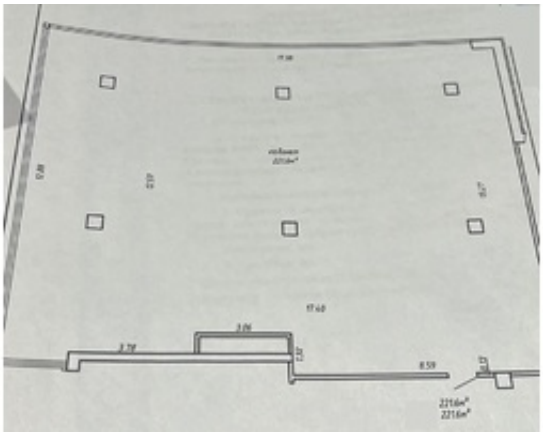
Тип	**офис**
Этаж	**7**
Этажность здания	**7**
Год постр.	**2019**
Парковка/машиноместа	**есть**
Доступ	**24/7**
Подъездные пути	**Отличные подъездные пути**
Видеонаблюдение	**есть**
Цена за 1 кв.м.	**8 €/м^2 (27.79р.)**
с/у	**с/у**
Телефон	**>5**
Класс	**В+**

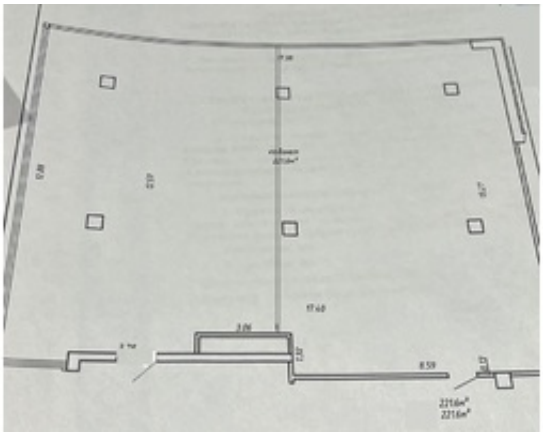
Преимущества:

• панорамное остекление Pilkington Suncool. Новейшая разработка в сфере архитектурного стекла с нано-покрытием Double Silver, обладающая высоким уровнем светопропускания, теплоизоляцией и эффективной защитой от солнечного жара;
• оптоволоконная сеть;
• высокоскоростные лифты (2 бесшумных лифта Shindler);
• система отопления: высокопроизводительные радиаторы Kermi;
• собственная трансформаторная подстанция;
• профессиональная управляющая компания;
• гостевая парковка.

Расположение рядом с перекрестком обеспечивает к бизнес-центру удобные подъезды с улицы Максима Богдановича через улицу Кульман, и с улиц Орловской и В.Хоружей через улицу Кропоткина. Вблизи бизнес-центра расположены остановки общественного транспорта, в пешеходной доступности находятся рестораны, магазины, банки, фитнес-клубы, бассейн, кинотеатр, что способствует эффективному управлению своим временем.







Сильван-Инвест