



АРЕНДА

ТОРГОВОЕ

МИНСК, ИГУМЕНСКИЙ ТРАКТ, 22/В

Площадь: **130.30 м²**

Цена: **8 €/м²** (НДС 0%)

Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Тип	офис, торговое, сфера услуг, кафе/ресторан
Этаж	2
Этажность здания	4
Парковка/машиноместа	есть
Доступ	24/7
Подъездные пути	Отличные подъездные пути
Цена за 1 кв.м.	8 €/м² (28.72р.)
с/у	с/у

Аренда части помещений, расположенных на 2-ом этаже нового 4-этажного здания под магазин, сферу услуг, торговлю, общепит, офисы.

Оживленный спальный район с продолжающейся новой застройкой. Рядом расположены магазины, банк, хорошая инфраструктура и транспортное сообщение, удобный выезд на МКАД.

В перспективе - озеленение здания согласно проекту.

Характеристики:

- Второй этаж
- Электричество (до 20 кВт, свыше - обсуждается)
- Отопление (собственная газовая котельная)
- Водоснабжение
- Вентиляция
- Доступ 24/7
- Парковка
- Отличные подъездные пути

