



ПРОДАЖА

ОФИС

МИНСК, ПЛАТОНОВА, 22/А

Площадь: **1803.80 м²**

Цена: **1 803 800\$** (НДС 0%)

Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Тип офис, склад, сфера услуг, производство

Этаж **1**

Этажность здания 5

Год постр. **1997**

Парковка/машиноместа есть

Доступ 24/7

Подъездные пути Отличные подъездные пути

Цена за 1 кв.м. **1 000 \$/м² (2 977.2р.)**

c/y **c/y**

Телефон >**5**

Отдельный вход да

Административные помещения расположены на 1, 4, 5 этажах, пятиэтажного блочного административного здания с лифтом (!) 1997 года постройки, а также складские помещения в подвале.

Характеристики:

- Отдельный вход, ресепшен, турникет, доступ 24/7.
- Имеется второй вход для погрузки- разгрузки, который расположен ближе к подвальным помещения для удобного доступа к складам.
- Сигнализация. На этажах видеонаблюдение.
- Приточно-вытяжная вентиляция, противопожарная сигнализация позволяют разместить производственные площади.
- В полном распоряжении два лифта: грузовой и пассажирский.
- Освещение, отопление, оптоволокно в кабинетах кондиционеры.
- Санузлы на каждом этаже
- Хороший ремонт: полы плитка, ленолиум, паркет, окна стеклопакеты+ жалюзи.
- Наземная парковка.
- Близкое расположение к центру города.
- Удобные подъездные пути.













