



**ПРОДАЖА**

**КАФЕ/РЕСТОРАН**

**МОГИЛЕВ, УЛ. МИГАЯ, Д. 13**

Площадь: **2302.20 м<sup>2</sup>**

Цена: **2 294 000 €** (НДС включен)

**Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Тип	<b>торговое, сфера услуг, кафе/ресторан, стрит ритейл</b>
Этаж	<b>1</b>
Этажность здания	<b>2</b>
Парковка/машиноместа	<b>есть</b>
Доступ	<b>24/7</b>
Подъездные пути	<b>Отличные подъездные пути</b>
Цена за 1 кв.м.	<b>996.44 €/м<sup>2</sup> (3 353.02р.)</b>
с/у	<b>с/у</b>
Телефон	<b>&gt;5</b>
Отдельный вход	<b>да</b>

**Характеристики объекта:**

- Центр города – статусная локация
- Уникальный дизайн
- Отличный ремонт
- Отдельный вход
- Электричество
- Водоснабжение, санузел
- Отопление
- Вентиляция
- Отличные подъездные пути
- Доступ 24/7
- Парковка



