



**ПРОДАЖА**

**КАФЕ/РЕСТОРАН**

**МОГИЛЕВ, УЛ. МИГАЯ, Д. 13**

**Площадь: 2302.20 м<sup>2</sup>**

**Цена: 2 294 000 € (НДС включен)**

**Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Тип **торговое, сфера услуг, кафе/ресторан, стрит ритэйл**

Этаж **1**

Этажность здания **2**

Парковка/машиноместа **есть**

Доступ **24/7**

Подъездные пути **Отличные подъездные пути**

Цена за 1 кв.м. **996.44 €/м<sup>2</sup> (3 353.02р.)**

c/y **c/y**

Телефон **>5**

Отдельный вход **да**

**Характеристики объекта:**

- Центр города – статусная локация
- Уникальный дизайн
- Отличный ремонт
- Отдельный вход
- Электричество
- Водоснабжение, санузел
- Отопление
- Вентиляция
- Отличные подъездные пути
- Доступ 24/7
- Парковка



