



ПРОДАЖА

КАФЕ/РЕСТОРАН

МИНСК, РУССИЯНОВА, 4

Площадь: **133.30 м²**

Цена: **246 605\$** (НДС 0%)

Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Район	Первомайский
Микрорайон	Уручье
Тип	торговое, сфера услуг, кафе/ресторан
Год постр.	1997
Цена за 1 кв.м.	1 850 \$/м² (5 154.84р.)
с/у	с/у
Отдельный вход	да

Продаётся многофункциональное помещение в оживленном месте в центре микрорайона Уручье.

Преимущества:

- повышенный пешеходный трафик (рядом крупные сетевые магазины)
- 150 метров от входа в м. Уручье
- хорошее транспортное сообщение и подъездные пути
- Street retail с отдельным входом
- большая парковка
- повышенный синергетический эффект
- возможен торг

