



ПРОДАЖА

КАФЕ/РЕСТОРАН

МИНСК, ЕСЕНИНА, 6

Площадь: **187.60 м²**

Цена: **395000\$** (НДС 0%)

Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Район **Московский**

Микрорайон **Малиновка**

Тип **торговое**

Цена за 1 кв.м. **2 105.54 \$/м² (6 788.89р.)**

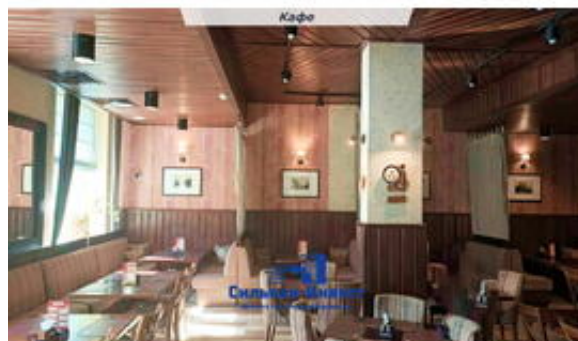
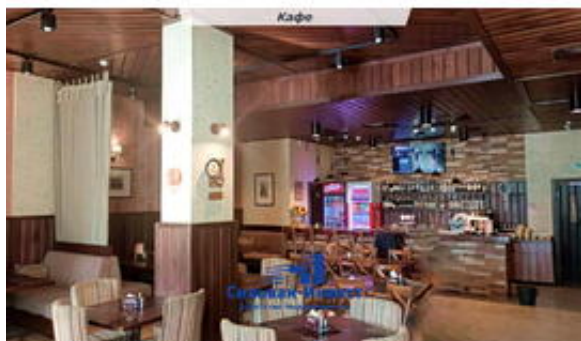
с/у **с/у**

Отдельный вход **да**

Продаётся multifunctional помещение в оживленном месте микрорайона Малиновка.

Преимущества:

- повышенный пешеходный трафик (рядом крупные сетевые магазины)
- часть оборудования кафе входит с стоимостью
- 150 метров от входа м. Малиновка
- хорошее транспортное сообщение и подъездные пути
- Street retail с отдельным входом
- повышенный синергетический эффект
- возможен торг



[illegible]