



## **ПРОДАЖА**

### **ЗДАНИЕ**

**МИНСК, ПРОМЫШЛЕННАЯ, 11**

Площадь: **1918 м<sup>2</sup>**

Цена: **770 000 \$** (НДС 0%)

**Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

|                      |  |
|----------------------|--|
| Тип                  | <b>офис, склад, здание, торговое, сфера услуг, производство, кафе/ресторан, стрит ритэйл</b> |
| Этажность здания     | <b>3</b>   |
| Год постр.           | <b>1975</b>  |
| Парковка/машиноместа | <b>есть</b>  |
| Доступ               | <b>24/7</b>  |
| Подъездные пути      | <b>Отличные подъездные пути</b>  |
| Цена за 1 кв.м.      | <b>401.46 \$/м<sup>2</sup> (1 365.25р.)</b>  |
| с/у                  | <b>2 с/у</b>   |
| Телефон              | <b>&gt;5</b>   |
| Отдельный вход       | <b>2</b>   |
| Первый этаж          | <b>да</b>  |
| Площадь зем. участка | <b>0,7946 Га га</b>  |

#### Преимущества:

- все необходимые условия для работы
- офисы помещения для администрации
- производственные площади
- оборудованное кафе
- стены - панели
- пол - бетон
- парковка
- рампа
- круглосуточный доступ
- холодное и горячее водоснабжение
- канализация
- вблизи от МКАД

Удобные подъездные пути - недалеко расположена автобусная остановка.

