



АРЕНДА

КАФЕ/РЕСТОРАН

МИНСК, ИНТЕРНАЦИОНАЛЬНАЯ, 3

Площадь: **992.10 м²**

Цена: **13,5 €/м²** (НДС включен)

Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Тип	торговое, сфера услуг, кафе/ресторан
Этажность здания	6
Год постр.	2023
Парковка/машиноместа	есть
Доступ	24/7
Подъездные пути	Отличные подъездные пути
Цена за 1 кв.м.	13.5 €/м² (47.41р.)
с/у	2 с/у
Телефон	>5
Отдельный вход	да
Первый этаж	да

Аренда помещений под общепит – ресторан, кафе, кофейню, кальянную, клуб, сферу услуг. Помещения ресторана расположены на 1 и подвальном этаже кирпично-блочного 6 – этажного многофункционального здания, прошедшего полную реконструкцию в 2023 году. Реконструкция ресторана выполнена по дизайнерскому проекту с оригинальными решениями, наличие открытой террасы для проведения мероприятий или летнего кафе.

Расположение в исторической части Минска «Верхний город», рядом ст. метро «Немига», «Октябрьская», хорошее транспортное сообщение, активный пешеходный трафик, выход на пешеходную ул. Комсомольскую.



