



АРЕНДА

КАФЕ/РЕСТОРАН

МИНСК, ИНТЕРНАЦИОНАЛЬНАЯ, 3

Площадь: **992.10 м²**

Цена: **13,5 €/м²** (НДС включен)

Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Тип **торговое, сфера услуг, кафе/ресторан**

Этажность здания **6**

Год постр. **2023**

Парковка/машиноместа **есть**

Доступ **24/7**

Подъездные пути **Отличные подъездные пути**

Цена за 1 кв.м. **13.5 €/м² (45.43р.)**

с/у **2 с/у**

Телефон **>5**

Отдельный вход **да**

Первый этаж **да**

Аренда помещений под общепит – ресторан, кафе, кофейню, кальянную, клуб, сферу услуг. Помещения ресторана расположены на 1 и подвальном этаже кирпично- блочного 6 – этажного многофункционального здания, прошедшего полную реконструкцию в 2023 году. Реконструкция ресторана выполнена по дизайнерскому проекту с оригинальными решениями, наличие открытой террасы для проведения мероприятий или летнего кафе.

Расположение в исторической части Минска «Верхний город», рядом ст. метро «Немига», «Октябрьская», хорошее транспортное сообщение, активный пешеходный трафик, выход на пешеходную ул. Комсомольскую.



