



**АРЕНДА** 

ОФИС

МИНСК, СВЕРДЛОВА, 11

Площадь: **200 - 720.60 м**<sup>2</sup>

Цена: 10 €/м2 (НДС включен)

**Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!** 

Тип офис, торговое, сфера услуг, кафе/ресторан, стрит ритэйл

Этаж **4** 

Этажность здания 11

Год постр. 2020

Парковка/машиноместа есть

Доступ 24/7

Подъездные пути Отличные подъездные пути

Видеонаблюдение есть

Цена за 1 кв.м. **от 10 €/м² (34.18р.)** 

c/y **c/y** 

**Телефон** >**5** 

Первый этаж да

Аренда помещений на 4 этаже, в отдельно стоящем 11 этажном - здании многофункционального гостиничного комплекса 2020 года постройки.

Подходит под офисы, сферу услуг, торговлю и т.п.

## Характеристики:

- Центр города, статусная локация
- Выход на открытую террасу
- Электричество
- Водоснабжение
- Отопление
- Вентиляция
- Отличные подъездные пути
- Доступ 24/7
- Парковка открытая и подземный паркинг
- Оживленный пешеходный и покупательский трафик

Рядом находятся: Кроун Плаза, Шан Гри Ла, авто и ж/д вокзалы, Стадион Динамо, Бизнес Центр.













