



## АРЕНДА

## ЗДАНИЕ

**БАРАНОВИЧИ, УЛ. ПРИТЫЦКОГО, Д. 29**

Площадь: **352.60 м<sup>2</sup>**

Цена: **5 €/м<sup>2</sup>** (НДС 0%)

**Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Тип	<b>здание, торговое, сфера услуг</b>
Этажность здания	<b>2</b>
Парковка/машиноместа	<b>есть</b>
Доступ	<b>24/7</b>
Подъездные пути	<b>Отличные подъездные пути</b>
Цена за 1 кв.м.	<b>5 €/м<sup>2</sup> (17.17р.)</b>
Отдельный вход	<b>да</b>
Первый этаж	<b>да</b>

Здание с прилегающей к нему территорией находится в самом центре города Барановичи. В шаговой доступности от данного объекта расположены важнейшие артерии города, такие как: центральная улица города, детский парк, спортивная школа, здание исполнительного комитета.

Высокая интенсивность движения транспорта и пешеходов.

Территория участка 0,1529га.

На территории находится двухэтажное кирпичное здание котельной с дымовой трубой, забором, общей площадью 352,6 кв.м.

Произведено обследование здания и имеется официальное заключение.

Идеально подходит для размещения торгово-развлекательных объектов, фуд-кортов.

Имеется несколько вариантов концепций зонирования пространства.

**Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

