



**АРЕНДА**

**ТОРГОВОЕ**

**МИНСК, КРОПОТКИНА, 59**

Площадь: **71.60 м<sup>2</sup>**

Цена: **14 \$/м<sup>2</sup>** (НДС 0%)

**Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Метро **Якуба Коласа пл.**

Тип **торговое**

Этаж **1**

Год постр. **2022**

Парковка/машиноместа **есть**

Подъездные пути **Отличные подъездные пути**

Цена за 1 кв.м. **14 \$/м<sup>2</sup> (44.78р.)**

с/у **с/у**

Отдельный вход **да**

Первый этаж **да**

Сдаётся в аренду помещение административно-торгового назначения 71,6 м2 на первом этаже пятнадцатизэтажного жилого дома в жилом комплексе премиум-класса "Фарфоровый". В шаговой доступности находится подземный автопаркинг. Вокруг густонаселенный район с многоэтажными домами. Удобные подъездные пути. Красивая, ухоженная прилегающая территория. Рядом находится: Комсомольское озеро с пляжем, Дворец детей и молодёжи, театры, музей, Комаровский рынок, магазины и другие атрибуты центра столицы. В будущем запланировано строительство станция новой линии метро: "Проспект Машерова".



