



## ПРОДАЖА

## СКЛАД

**МОГИЛЕВСКАЯ ОБЛ., ГОРЕЦКИЙ Р-Н, ГОРКИ,  
УЛ. МИРА, Д. 51/А/1**

Площадь: **2078.40 м<sup>2</sup>**

Цена: **582 000\$** (НДС включен)

**Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Тип	<b>офис, склад, здание, торговое, сфера услуг, производство</b>
Этаж	<b>1</b>
Парковка/машиноместа	<b>есть</b>
Доступ	<b>24/7</b>
Высота потолков	<b>12 м</b>
Подъездные пути	<b>Отличные подъездные пути</b>
Цена за 1 кв.м.	<b>582 000 \$/м<sup>2</sup> (1 853 786.4р.)</b>
с/у	<b>с/у</b>
Отдельный вход	<b>да</b>
Первый этаж	<b>да</b>
Площадь зем. участка	<b>2,1729 га га</b>

### Преимущества:

- благоустроенная территория;
- парковка на 30-40 машиномест;
- электричество на 220кВт (380 кВт), также имеется своя ТП (возможность увеличение мощности);
- водопровод горячей, холодной воды;
- автономное отопление (своя котельная);
- скоростной интерне (оптоволокно);
- система видеонаблюдения;
- удобные подъездные пути;
- ж/д станция в 5 минутах ходьбы.

Продавец не оплачивает услуги риэлтерской организации!

