Сильван-Инвест
Коммерческая недвижимость

+375 (44) 7-800-863, +375 (29) 7-800-863
ООО «Сильван-Инвест» Минск, ул. Кульман, 35А - 9а
www.silvan7800.by, info@silvan7800.by



ПРОДАЖА

ОФИС

МИНСКАЯ ОБЛ., МИНСКИЙ Р-Н, БОРОВЛЯНСКИЙ С/С, Д. 81/1

Площадь: **353.20 - 876.80 м^2**

Цена: **850 $/м2** (НДС включен)

Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Тип	**офис, торговое, сфера услуг, производство**
Этаж	**3**
Этажность здания	**3**
Год постр.	**2016**
Парковка/машиноместа	**есть**
Доступ	**24/7**
Подъездные пути	**Отличные подъездные пути**
Видеонаблюдение	**есть**
Цена за 1 кв.м.	**от 850 $/м^2 (2 504.27р.)**
с/у	**с/у**
Телефон	**>5**

Помещения расположены на 3-м этаже Логистического Центра «Кэпитал Логистик»:

• современный ремонт, дублирующие интернет линии;
• высота потолков – 4 м.;
• возможна аренда с мебелью;
• низкие коммун-е и эксплуат-е расходы (офис в среднем по году – 1.2 €/м2 арендуемой площади с электрич. и отоплением, общие – 1-1.2 €/м2);
• система вентиляции, рециркуляции воздуха;
• организована зона ресепшен;
• доступ 24/7;
• просторная парковка возле здания.

В ЛЦ находятся на обслуживании две крупные продуктовые сети и несколько дистрибьюторских компаний (потенциальные заказчики и партнеры). Есть возможность пользоваться услугами ответственного хранения и доставки по всей РБ по ценам ниже или сопоставимым с собственным складом и транспортом. Склады, офисы, производственные площадки находятся в одном здании и имеют взаимосвязь.

+375 (44) 7-800-863, +375 (29) 7-800-863
ООО «Сильван-Инвест» Минск, ул. Кульман, 35А - 9а
www.silvan7800.by, info@silvan7800.by





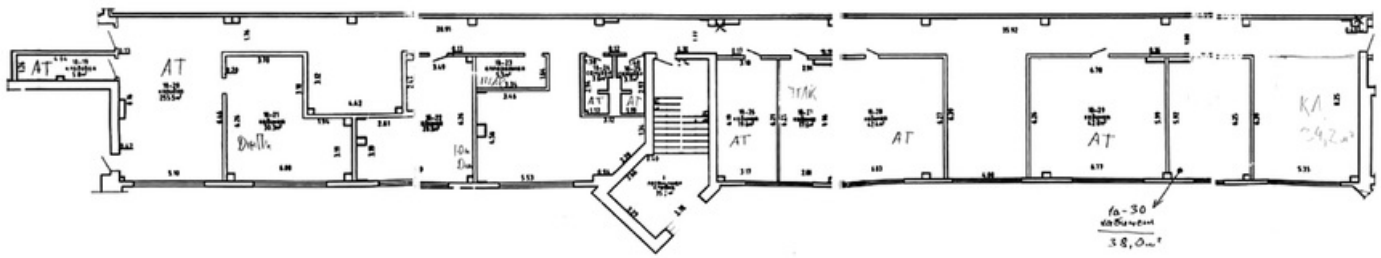


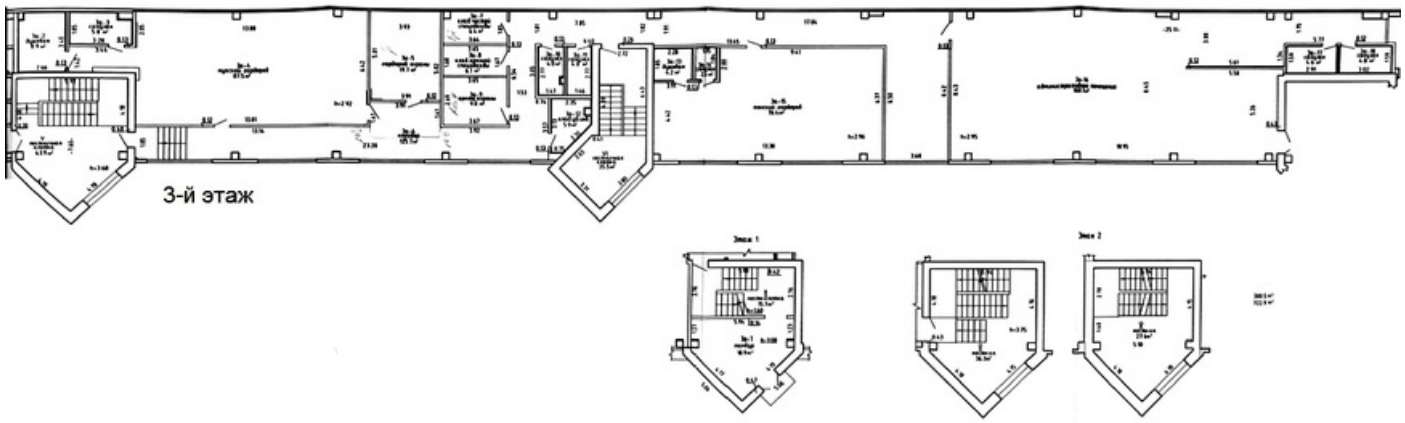






3-й этаж





+375 (44) 7-800-863, +375 (29) 7-800-863
ООО «Сильван-Инвест» Минск, ул. Кульман, 35А - 9а
www.silvan7800.by, info@silvan7800.by

