Сильван-Инвест
Коммерческая недвижимость

+375 (44) 7-800-863, +375 (29) 7-800-863
ООО «Сильван-Инвест» Минск, ул. Кульман, 35А - 9а
www.silvan7800.by, info@silvan7800.by



ПРОДАЖА

ОФИС

МИНСК, ГВАРДЕЙСКАЯ, 16

Площадь: **83 м^2**

Цена: **166 000$** (НДС включен)

Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Район	**Центральный**
Тип	**офис, торговое, сфера услуг, кафе/ресторан, стрит ритэйл**
Этаж	**1**
Этажность здания	**12**
Год постр.	**2006**
Парковка/машиноместа	**есть**
Доступ	**24/7**
Подъездные пути	**Отличные подъездные пути**
Видеонаблюдение	**есть**
Цена за 1 кв.м.	**2 000 $/м^2 (5 892.4р.)**
с/у	**с/у**
Телефон	**>5**
Отдельный вход	**да**
Первый этаж	**да**

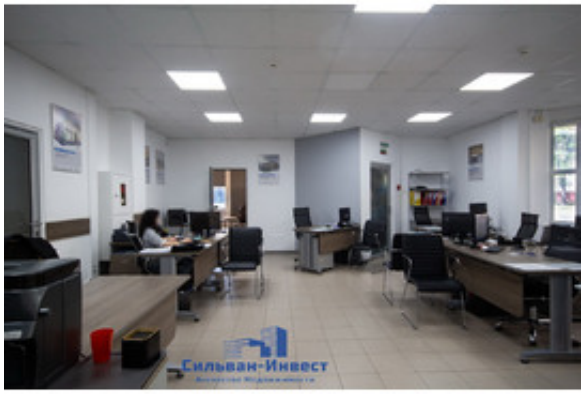
Характеристики:
- Помещение на 1 этаже с отдельным входом
- Удобное расположение и подъездные пути
- Близость к центру города
- Хороший ремонт
- Высокая инсоляция
- Санузлы, комнаты отдыха и приема пищи
- Приточно- вытяжная вентиляция
- Освещение, отопление, оптоволокно
- Наземная парковка со шлагбаумом
- Развитая инфраструктура
- Арендный бизнес

Рядом расположены остановки общественного транспорта, множество магазинов, кафе, аптеки, мед

центр, отель, Парк Победы.

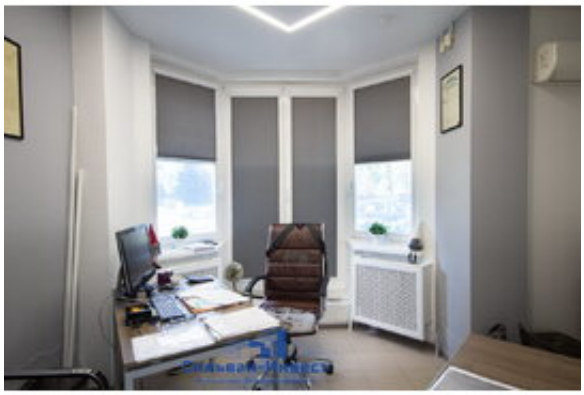












+375 (44) 7-800-863, +375 (29) 7-800-863
ООО «Сильван-Инвест» Минск, ул. Кульман, 35А - 9а
www.silvan7800.by, info@silvan7800.by

