



ПРОДАЖА

СФЕРА УСЛУГ

МИНСК, НЕМИГА, 38

Площадь: **306 м²**

Цена: **990 000\$ (НДС 0%)**

Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Район **Ленинский**

Метро **Немига**

Тип **офис, торговое, сфера услуг, кафе/ресторан, стрит ритэйл**

Этаж **1**

Этажность здания **5**

Год постр. **2002**

Доступ **24/7**

Подъездные пути **Отличные подъездные пути**

Видеонаблюдение **есть**

Цена за 1 кв.м. **3 235 \$/м² (9 225.25р.)**

c/y **c/y**

Телефон **3**

Отдельный вход **да**

Первый этаж **да**

Характеристики:

- Статусная локация
- Отдельный вход, 1 этаж
- Удобное расположение
- Близость к центру города
- Дизайнерский ремонт
- Зонирование пространства и продуманная кабинетная система
- Хорошая инсоляция
- Санузлы
- Приточно-вытяжная вентиляция
- Освещение, отопление, оптоволокно
- Активный пешеходный и покупательский трафик
- Готовый бизнес



