



ПРОДАЖА

СФЕРА УСЛУГ

МИНСК, НЕМИГА, 38

Площадь: **306 м²**

Цена: **20 €/м²** (НДС 0%)

Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Район	Ленинский
Метро	Немига
Тип	офис, торговое, сфера услуг, кафе/ресторан, стрит ритейл
Этаж	1
Этажность здания	5
Год постр.	2002
Доступ	24/7
Подъездные пути	Отличные подъездные пути
Видеонаблюдение	есть
Цена за 1 кв.м.	20 €/м² (67.3р.)
с/у	с/у
Телефон	3
Отдельный вход	да
Первый этаж	да

Характеристики:

- Статусная локация
- Отдельный вход, 1 этаж
- Удобное расположение
- Близость к центру города
- Дизайнерский ремонт
- Зонирование пространства и продуманная кабинетная система
- Хорошая инсоляция
- Санузлы
- Приточно- вытяжная вентиляция
- Освещение, отопление, оптоволокно
- Активный пешеходный и покупательский трафик
- Готовый бизнес



