



## ПРОДАЖА

## СФЕРА УСЛУГ

## МИНСК, МОНТАЖНИКОВ, 3/А

Площадь: **917.90 м<sup>2</sup>**

Цена: **2 500 000\$** (НДС 0%)

**Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Тип	<b>торговое, сфера услуг</b>
Этажность здания	<b>1</b>
Парковка/машиноместа	<b>есть</b>
Доступ	<b>24/7</b>
Подъездные пути	<b>Отличные подъездные пути</b>
Видеонаблюдение	<b>есть</b>
Цена за 1 кв.м.	<b>2 724 \$/м<sup>2</sup> (7 868.27р.)</b>
с/у	<b>с/у</b>
Отдельный вход	<b>да</b>
Первый этаж	<b>да</b>

### Преимущества:

- два отдельно стоящих здания
- стабильный поток клиентов
- пропускная способность 700+ машин за рабочую смену
- близость МКАД
- хорошие подъездные пути
- участок 0,4133 га
- специализированный штат сотрудников

