



## АРЕНДА

### ОФИС

**МИНСК, ЧЮРЛЁНИСА, 24**

Площадь: **68.50 м<sup>2</sup>**

Цена: **14 \$/м<sup>2</sup>** (НДС включен)

**Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Тип **офис, торговое, сфера услуг, кафе/ресторан**

Этаж **1**

Парковка/машиноместа **есть**

Доступ **24/7**

Подъездные пути **Отличные подъездные пути**

Цена за 1 кв.м. **14 \$/м<sup>2</sup> (41.28р.)**

c/у **c/у**

Отдельный вход **да**

Первый этаж **да**

### Характеристики:

- Помещение расположено на первом этаже жилого дома
- Удобная локация
- Плотная жилая застройка
- Доступ 24/7
- Высокие потолки, санузел
- Пожарная сигнализация
- Видеонаблюдение
- Приточно-вытяжная вентиляция
- Освещение, отопление, высокоскоростной интернет
- Наземная просторная парковка
- Удобные подъездные пути
- Рядом с домом остановки общественного транспорта, станции метро «Малиновка» и «Петровщина» в шаговой доступности, 2 остановки до проспекта Дзержинского.

