



## АРЕНДА

## СКЛАД

### МИНСК, 4-Й ПЕРЕУЛОК МОНТАЖНИКОВ, 13

Площадь: **496.30 м<sup>2</sup>**

Цена: **690 \$/м<sup>2</sup>** (НДС включен)

**Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

|                      |  |
|----------------------|--|
| Тип                  | <b>склад, здание, производство</b>       |
| Этаж                 | <b>1</b>                                 |
| Этажность здания     | <b>2</b>                                 |
| Год постр.           | <b>2022</b>                              |
| Парковка/машиноместа | <b>есть</b>                              |
| Доступ               | <b>24/7</b>                              |
| Высота потолков      | <b>4 м</b>                               |
| Подъездные пути      | <b>Отличные подъездные пути</b>          |
| Цена за 1 кв.м.      | <b>690 \$/м<sup>2</sup> (2 018.87р.)</b> |
| с/у                  | <b>с/у</b>                               |
| Отдельный вход       | <b>да</b>                                |

### Преимущества:

- все необходимые условия для работы
- высота потолков склада — 4 м.
- стены - кирпич, панели
- пол - бетон
- двери - металлические роллеты
- стоянка
- круглосуточный доступ
- холодное и горячее водоснабжение
- канализация
- близость МКАД

