



ПРОДАЖА

ОФИС

МИНСК, СТАРОВИЛЕНСКИЙ ТРАКТ, 10

Площадь: **386.30 м²**

Цена: **618 080\$** (НДС включен)

Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Район **Центральный**

Тип **торговое, сфера услуг, кафе/ресторан, стрит ритэйл**

Этаж **1**

Этажность здания **8**

Год постр. **2005**

Парковка/машиноместа **есть**

Доступ **24/7**

Подъездные пути **Отличные подъездные пути**

Цена за 1 кв.м. **1 600 \$/м² (4 583.04р.)**

c/y **c/y**

Отдельный вход **да**

Первый этаж **да**

Характеристики:

- Помещения расположены на 1 этаже
 - Статусная локация
 - Удобное расположение
 - Близость к центру города
 - Хороший ремонт (ковролин, стены окрашены, кабинеты)
 - Санузлы, обеденная зона
 - Приточно- вытяжная вентиляция
 - Освещение, отопление, оптоволокно
 - Наземная парковка, заезд под шлагбаум
 - Рядом расположены отделение банка, магазины, кафе - развитая инфраструктура.
- Удобные подъездные пути – рядом расположены остановки общественного транспорта.

