



ПРОДАЖА

ОФИС

МИНСК, СТАРОВИЛЕНСКИЙ ТРАКТ, 10

Площадь: **226.50 м²**

Цена: **362 400\$** (НДС включен)

Покупатель не оплачивает услуги риэлтерской организации!

Район	Центральный
Тип	торговое, сфера услуг, кафе/ресторан, стрит ритейл
Этаж	1
Этажность здания	8
Год постр.	2005
Парковка/машиноместа	есть
Доступ	24/7
Подъездные пути	Отличные подъездные пути
Цена за 1 кв.м.	1 600 \$/м² (4 590.4р.)
с/у	с/у
Отдельный вход	да
Первый этаж	да

Характеристики:

- Помещения расположены на 1 этаже
 - Статусная локация
 - Удобное расположение
 - Близость к центру города
 - Хороший ремонт (ковролин, стены окрашены, кабинеты)
 - Санузлы, обеденная зона
 - Приточно- вытяжная вентиляция
 - Освещение, отопление, оптоволокно
 - Наземная парковка, заезд под шлагбаум
 - Рядом расположены отделение банка, магазины, кафе - развитая инфраструктура.
- Удобные подъездные пути – рядом расположены остановки общественного транспорта.

