



## АРЕНДА

## ОФИС

## МИНСК, ПОБЕДИТЕЛЕЙ ПР., 7/А

Площадь: **257.50 - 695.10 м<sup>2</sup>**

Цена: **15 €/м<sup>2</sup>** (НДС включен)

**Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Тип	<b>офис, сфера услуг, стрит ритэйл</b>
Этаж	<b>30</b>
Этажность здания	<b>32</b>
Год постр.	<b>2014</b>
Парковка/машиноместа	<b>есть</b>
Подъездные пути	<b>Отличные подъездные пути</b>
Видеонаблюдение	<b>есть</b>
Цена за 1 кв.м.	<b>от 15 €/м<sup>2</sup> (53.87р.)</b>
с/у	<b>с/у</b>
Телефон	<b>&gt;5</b>
Кондиционер	<b>есть</b>

### Характеристики:

- Офисы расположены на 29-30 этажах
  - Статусная локация
  - Удобное расположение
  - Близость к центру города
  - Хороший современный ремонт в стиле «лофт»
  - Высокая инсоляция
  - Панорамное остекление
  - 6 общих лифтов
  - Собственный панорамный лифт
  - 4 санузла
  - Приточно-вытяжная вентиляция
  - Освещение, отопление, оптоволокно, серверная
  - Наземная парковка
  - В соседних зданиях расположены отделение банка, медицинские центры, отель, заведения общепита
- Удобные подъездные пути - рядом расположены остановки общественного транспорта, ст. метро Немига.

