



**АРЕНДА**

**ОФИС**

**МИНСК, МЯСНИКОВА, 27**

Площадь: **71 - 73.80 м<sup>2</sup>**

Цена: **25 €/м<sup>2</sup>** (НДС включен)

**Арендатор не оплачивает услуги риэлтерской организации!**

Метро **Немига**

Тип **офис, торговое, сфера услуг, стрит ритэйл**

Этаж **4**

Этажность здания **7**

Год постр. **2021**

Парковка/машиноместа **есть**

Доступ **24/7**

Подъездные пути **отличные подъездные пути**

Видеонаблюдение **есть**

Цена за 1 кв.м. **от 25 €/м<sup>2</sup> (85.07р.)**

c/у **c/у**

Телефон **>5**

Кондиционер **есть**

Помещения расположены в историческом центре города, развитая инфраструктура, отличное транспортное сообщение, рядом ст. метро Немига, также расположены, отели, рестораны, салоны красоты, торговые центры микрорайоне вблизи главного проспект Независимости, ул. Городской вал

**Характеристики:**

- 2 пассажирских лифта, панорамный лифт;
- система кондиционирования;
- коммуникации: отопление, вода, канализация;
- собственный с/у;
- доступ 24/7;
- транспортная доступность, остановки общественного транспорта;
- подземный паркинг;
- собственные балконы - террасы;
- современный ремонт.

